OBEC PRIEPASNÉ
Priepasné 109

ZÁPISNICA zo zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné konaného dňa 22.06.2022 v kultúrnom dome budovy Obecného úradu v Priepasnom, Priepasné 109.

1. Úvodné náležitosti:

a) Otvorenie zasadnutia

Dňa 22.06. 2022 o 16:05 hod. otvoril p. Peter Czere, starosta obce III. zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2022. Privítal poslancov Obecného zastupiteľstva obce Priepasné, hlavnú kontrolórku obce a ostatných prítomných. Zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo o 16:05 hodine v počte 4 poslancov, z celkového počtu 5 takže obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a je uznášania schopné. Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol ospravedlnený pán poslanec Peter Cigánek.

b) Určenie overovateľov zápisnice

Z poslancov nik nevystúpil. Za zapisovateľa obecného zastupiteľstva určil starosta obce pani Mgr. Janu Zemanovú, za overovateľov pánov poslancov Petra Hrajnohu a Mgr. Matúša Mládka.

c) Návrh členov návrhovej komisie

Starosta obce navrhol zriadiť návrhovú komisiu v zložení predseda komisie: Mgr. Matúš Mládek, člen komisie: Bc. Ján Marek a Peter Hrajnoha.

O obsadení návrhovej komisie nikto nemal námietky a starosta dal hlasovať.

Po prerokovaní navrhla návrhová komisia prijať uznesenie. O návrhu uznesenia dal starosta hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné zriaďuje návrhovú komisiu v zložení:
predseda komisie: Mgr. Matúš Mládek,
člen komisie: Bc. Ján Marek
Peter Hrajnoha

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

d) Starosta obce navrhol zriadiť mandátovú komisiu v zložení
predseda komisie: Bc. Ján Marek
člen komisie: Mgr. Matúš Mládek
Martin Mosnáček

Po prerokovaní navrhla návrhová komisia prijať uznesenie k zloženiu mandátovej komisie. O mandátovej komisii dal starosta hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné zriaďuje mandátovú komisiu v zložení:
predseda komisie: Bc. Ján Marek,
člen komisie: Mgr. Matúš Mládek
Martin Mosnáček

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce podrobne oboznámil zastupiteľstvo s navrhovaným programom podľa pozvánky:

1. Úvodné náležitosti:
   a. Otvorenie zasadnutia
   b. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
   c. Návrh členov návrhovej komisie
   d. Návrh členov mandátovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola uznesení
4. Návrh na udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné
5. Návrh na odkúpenie časti obecného pozemku podľa uznesenia č. 51/2021 o rozlohe 35 m^2
6. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku obce pre vjazd k jestvujúcej stavbe
7. Správa Komisie pre ochranu verejného záujmu
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok roku 2022
9. Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly inventarizácie
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné
12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene
13. Návrh na prenechanie majetku obce k prenájmu pre prevádzku potravín
14. Návrh na nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce delimitáciou
15. Rôzne
16. Záver

Starosta sa opýtal či sú otázky k predloženému návrhu programu. Z poslancov nik nevystúpil.
O programe na deň 22.06.2022 dal starosta hlasovať v znení:

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné dňa 22.06.2022 v nasledovnom znení:

1. Úvodné náležitosti:
   a. Otvorenie zasadnutia
   b. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
   c. Návrh členov návrhovej komisie
   d. Návrh členov mandátovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola uznesení
4. Návrh na udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné
5. Návrh na odkúpenie časti obecného pozemku podľa uznesenia č. 51/2021 o rozlohe 35 m^2
6. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku obce pre vjazd k jestvujúcej stavbe
7. Správa Komisie pre ochranu verejného záujmu
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok roku 2022

9. Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly inventarizácie
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné
12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene
13. Návrh na prenechanie majetku obce k prenájmu pre prevádzku potravín
14. Návrh na nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce delimitáciou
15. Rôzne
16. Záver

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

3. Kontrola uznesení
Starosta oboznámil poslancov s úlohami, ktoré sú stále v plnení.

Úlohy v plnení:

Uznesenie č. 56/2014 zo dňa 30.9.2014 k bodu 7: Rôzne- Cesta do bývalého PD, stav po súdnom rozhodnutí, vykonané opatrenia a verejný záujem
Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom vzhľadom na skutočnosť, že vlastníci a spoluvlastníci pozemkov pod betónovou cestou s asfaltovým povrchom vo vlastníctve obce Priepasné v kú. Priepasné, situovanou medzi ihriskom a bývalým areálom RD Priepasné, vybudovanou na častiach pozemkov p.č.15308/13 vo vlastníctve obce a na ďalších pozemkoch vo vlastníctve iných fyzických a právnických osôb, neprejavili súhlas so zriadením vecného bremena k pozemkom pod cestou, schvaľuje podanie návrhu na vyvlastnenie častí pozemkov v k.ú. Priepasné pod cestou, a to:1. časti pozemku registra C KN p.č.15315/3 - časť o výmere 350 m2 2. časti pozemku registra E KN p.č.15312 - časť o výmere 43 m2, oba zapísané na LV č.2184 a oba vo výlučnom vlastníctve pána [redacted] 3.časti pozemku registra E KN p.č.15311 - časť o výmere 34 m2, zapísaný na LV č.2298 v podielovom spoluvlastníctve pána [redacted] a spoločnosti MARIGOLD, s.r.o. so sídlom Prievozská 18, Bratislava 4.časti pozemku registra E KN p.č.15310 - časť o výmere 66 m2, zapísaný na LV č.2299 v podielovom spoluvlastníctve pána [redacted] a spoločnosti MARIGOLD, s.r.o. so sídlom Prievozská 18, Bratislava. – priebežný stav:
k 22.06.2022 nebolo obci doručené rozhodnutie.

Uznesenie č. 13/2018 z I. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 12.03. 2018 k bodu 6: Verejné osvetlenie v obci
b) Obecné zastupiteľstvo v Priepasnom schvaľuje vykonať postupnú údržbu verejného osvetlenia výmenou svetelných bodov za úspornejšie LED svietidlá a modernizáciu rozvádzačov verejného osvetlenia. – priebežný stav: výmena bodov osvetlenia je zrealizovaná okrem niektorých bodov, ktoré sú nedostupné. Priebežne sa uvažuje s ich výmenou. Rozvádzače sa tiež priebežne vymenia podľa potreby.

Uznesenie č. 37/2018 Z III. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 17.12. 2018
K bodu 5. Návrh prvkov voľnočasových aktivít vhodných pre aktívny život obyvateľov na ihrisko pri komunitnom centre
b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje zámer modernizácie detského ihriska na parcele 15307/2 pri súčasnom komunitnom centre a poveruje obecný úrad a starostu aby zabezpečil po

organizačnej, ekonomickej a projektovej stránke potrebné úkony a dokumentáciu k podaniu žiadosti súvisiacej s opatrením a projektovým zámerom CLLD stratégie, Opatrenie

1.1 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľov vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry – stav k 4.7.2019 , 27.6.2019 bolo na základe dokumentácie projektanta ukončené obstarávanie, ktorého výsledkom je zmluva o dielo s odkladným účinkom, ktorá bude podpísaná. Dňa 19.06.2019 bola vyhlásená výzva a predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou (Integrovaná stratégia miestneho rozvoja vedeného komunitou Kopaničiarsky región – miestna akčná skupina) z Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2020 pre podopatrenie 7.4 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času, kultúry a súvisiacej infraštruktúry (mimo Bratislavský kraj). Výzva je učená pre obce z územia KR-MAS. V rámci výzvy budú podporované aktivity ako napr. výstavba/rekonštrukcia a modernizácia športových a detských ihrísk, amfiteátrov, kultúrnych domov, tržníc a investície spojené s úsporou energie. Typ výzvy: uzavretá - Dátum vyhlásenia: 19.06.2019 - Dátum uzavretia: 27.09.2019 - Finančné prostriedky vyčlenené na výzvu: za zdroj EÚ: 174 420,00 € - za zdroj ŠR: 58 140,00 € - Poskytovateľ pomoci: Pôdohospodárska platobná agentúra - Vyhlasovateľ výzvy: Kopaničiarsky región – miestna akčná skupina. Vypracovanie žiadosti z kapacitných dôvodov bude zadané externej firme. – Žiadosť o platbu bola podaná, oficiálne otvorenie ihriska bolo 28.5.2022.

Uznesenie č. 78/2020 Z IV. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 10.12.2020 K bodu č. 19: Rôzne
1) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné berie na vedomie sporovú vec, vedenej na Okresnom súde Nové Mesto nad Váhom pod sp. zn. 11C/69/2020 žalobcu [redacted] a žalovaného Obec Priepasné o odstránenie neoprávnenej stavby na cudzom pozemku
2) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné súhlasí s právnym poradenstvom a právnym zastupovaním obce vo veci, vedenej na Okresnom súde Nové Mesto nad Váhom pod sp. zn. 11C/69/2020 - priebežný stav: vo veci bolo pojednávané.

Uznesenie č. 30/2020 z II. Rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Priepasné zo dňa 17.06.2020 K bodu 10: Prerokovanie došlých žiadostí a) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné:
I. Schvaľuje zámer vyporiadať pozemky vo verejnoprospešnom záujme pod pozemnou komunikáciou na základe predloženej žiadosti [redacted] štátneho občana Slovenskej republiky, ktoré sa nachádzajú v obci a k. ú Priepasné a sú zamerané Geometrickým plánom č. 043/20, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Michal Garaj dňa 21.4.2020
II. Splnomocňuje starostu obce Priepasné na konanie v danej veci (prípravu podkladov, návrhy zmlúv a pod.). Ide o dlhodobú úlohu.

Uznesenie č. 51/2021 zo IV. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 29.9.2021. K bodu č. 15. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku
Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo žiadosť žiadateľov: [redacted] o odkúpenie obecného pozemku a konštatuje, že o veci rozhodne po doručení potrebných dokladov, najmä aby doplnili znalecký posudok pre určenie ceny všeobecnej hodnoty majetku,
overený geometrický plán a návrh kúpnej zmluvy. Žiadatelia doručili doplnenie podkladov, vec bude prerokovaná na zasadnutí.

Uznesenie č. 86/2021 z V. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 10.12.2021, k bodu č. 16: Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné berie na vedomie plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Priepasné v roku 2022 nasledovne: streda 9.2.2022, o 16:00 hod., streda 27.4.2022, o 16:00 hod., streda 22. 6. 2022, o 16:00 hod., streda 21.9.2022, o 16:00 hod., streda 26.10.2022, o 16:00 hod. – Zasadnutia sa konajú podľa plánu.

Uznesenie č. 80/2021 z V. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 10.12.2021 k bodu č. 14: Vytvorenie pietneho miesta
b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje vypracovať projektový návrh pohrebiska – kolumbária a poveruje starostu obce organizačnými, právnymi a technickými záležitosťami. – Úloha trvá.

Uznesenie č. 82/2021 z V. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 10.12.2021 k bodu č. 15: Návrh na súhlas s vyhlásením lesov osobitného určenia
b) Obecné zastupiteľstvo Obce Priepasné súhlasí s vybudovaním rekreačnej a odpočinkovej zóny pre občanov a návštevníkov obce a vybudovaním lesného náučného chodníka s tematickým zameraním: lesnícke, prírodovedné a športové na parcele registra C KN v k. ú. Priepasné, číslo: 14275/1 o výmere 19548 m2 , Porast 227 E o výmere 1,95 ha. – O osobitom určení bolo vydané rozhodnutie.

Uznesenie č. 83/2021 z V. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 10.12.2021 k bodu č. 15: Návrh na súhlas s vyhlásením lesov osobitného určenia
c) Obecné zastupiteľstvo Obce Priepasné schvaľuje aktualizáciu č. 2. do Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Priepasné na roky 2016 – 2022, a to do prehľadu opatrení, projektov a aktivít zaradiť Opatrenie č. 1.2 Rozvoj cestovného ruchu, kultúrnych a voľno časových aktivít 1.2.1 Vybudovanie rekreačnej a odpočinkovej zóny pre občanov a návštevníkov obce a vybudovaním lesného náučného chodníka s tematickým zameraním: lesnícke, prírodovedné a športové. – Úloha trvá. Bude sa spracovávať nový Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja.

Uznesenie č. 88/2021 z V. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 10.12.2021 k bodu č. 17: Rôzne
b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné konštatuje, že je potrebné aby obyvatelia zvýšili vytriedenosť zložiek z komunálneho odpadu. – Úloha trvá, obecné zastupiteľstvo zostalo informáciu , že mesiaci december nastalo neočakávané zvýšenie cien za uloženie odpadu, preto by občania mali triediť ešte dôraznejšie aby zvýšené ceny mali minimálny dopad na rozpočet obce.

Nesplnené úlohy sú plnené priebežne.
Ku kontrole uznesení neboli žiadne otázky. O kontrole uznesení dal starosta hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo a berie na vedomie v plnom rozsahu kontrolu uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev a že úlohy z predchádzajúcich zastupiteľstiev sú plnené priebežne.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

4. Návrh na udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné
Starosta obce oboznámil prítomných o návrhu ďakovných listov starostu obce Priepasné, ktoré predložil v papierovej forme a ktoré obecné zastupiteľstvo prerokovalo. S navrhovaným zoznamom 15 ďakovných listov obecné zastupiteľstvo súhlasilo. O udelení ďakovných listov starostu obce Priepasné dal starosta obce hlasovať.
Zoznam k udeleniu ďakovných listov tvorí prílohu č.1 tejto zápisnice.

a)Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné

1. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii, zručností a remesiel manželom Alžbete a Pavlovi Krásnym,
2. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii a remesiel pani Ľudmile Bachárovej,
3. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii a remesiel pani Emílii Osuskej,
4. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii, remesiel a kultúry pani Silvii Konečnej,
5. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 organizácii Únii žien v Priepasnom,
6. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Základnej organizácii Červeného kríža v Priepasnom,
7. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Ženskej speváckej skupine z Priepasného,
8. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 deťom a pani učiteľkám v Materskej škole v Priepasnom,
9. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 organizácii Jednote dôchodcov v Priepasnom,
10. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Telovýchovnej Jednote Slovan Priepasné,
11. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 organizácii Modrá Hviezda n. o.,
12. za spracovanie video prezentácie obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Kopanice.sk,
13. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii v súvislosti s pečením domáceho chleba pani Anne Ležovičovej,
14. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii v súvislosti s pečením domáceho chleba pánovi Jánovi Kučerovi,
15. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii aj v súvislosti s pečením domáceho chleba a celoživotnú prácu v prospech obce Priepasné pani Anne Svrčkovej.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

5. Návrh na odkúpenie časti obecného pozemku podľa uznesenia č. 51/2021 o rozlohe 35 m²

Starosta obce podrobne oboznámil prítomných s predmetom žiadosti, geometrickým plánom a miestom prevodu aj premietnutím na plátno. Žiadatelia predložili aj znalecký posudok, ktorý mali poslanci k dispozícií. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo predmet bodu programu a kúpnu cenu za odpredaj

pozemku stanovili na základe znaleckého pozemku na 5,59€/m². K prejednávanej veci neboli doplňujúce otázky a o prevode dal starosta obce hlasovať.
Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie časti obecného pozemku tvorí prílohu č.2 tejto zápisnice.
a) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné konštatuje, že žiadateľ podľa uznesenia č. 51/2021 zo IV. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 29.9.2021 doplnil znalecký posudok pre určenie ceny všeobecnej hodnoty majetku, overený geometrický plán a návrh kúpnej zmluvy,

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, pozemok s parcelným číslom 15518/5, oddelený geometrickým plánom číslo 117/2021 vyhotoveným Petrom Kollárom, vyhotoviteľom GEOGIS SK, spol. s r. o. , Sibírsko 1329, Holíč, úradne overeným Ing. Marianom Bothom dňa 10.12.2021 o rozlohe 35 m2 z parcely číslo 15518/1 o celkovej rozlohe 1928 m2 vedenej na liste vlastníctva číslo 765 ako druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Priepasné (849901), v obci Priepasné pre účel využitia nehnuteľnosti, ktorý zostane zachovaný v stave v akom sa pozemok aktuálne nachádza a cenu za predaj pozemku vo výške 5,59 €. Pozemok je priľahlý k stavbe so súpisným číslom 124 ktorý žiadateľ dlhodobo užíval, parkoval na ňom a rovnako sa o predmetný pozemok staral v domnienke, že je v jeho výlučnom vlastníctve. Pri obhliadke sa zistilo že na pozemku ktorý je vymeraný sa nachádza žumpa ktorá je súčasťou stavby so s. č. 124 , ktorá je vlastníkom žiadateľa a je potrebné ju udržiavať a zároveň je pozemok využívaný ako prístup k údržbe stavby a vstupu do pivnice, je dlhodobo udržiavaným a využívaným prístupom a plochou dvora pre motorové a obslužné vozidlá. Po podrobnom zameraní pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, žiadateľ zistil skutkový stav a zistil, že pozemok ktorý využíva ako parkovacie miesto a záhradu ktorý nie je v jeho vlastníctve. Predmetný stav na mieste samom bol obhliadnutý obecným zastupiteľstvom obce za účasti prítomných vlastníkov susedných nehnuteľností ktorých pripomienky obecné zastupiteľstvo akceptovalo a podľa ktorých žiadateľ vypracoval geometrický plán číslo 117/2021 ktorý je súčasťou k žiadosti o odkúpenie pozemku.

c) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje predaj nehnuteľnosti v obci a k. ú. Priepasné podľa geometrického plánu číslo 117/2021, úradne overeného Ing. Marianom Bothom dňa 10.12.2021 pod číslom G1-530/2021, a to novovytvorenej parcely registra KN C p. č. 15518/5 vo výmere 35 m2 zastavaná plocha v prospech kupujúcich:

Kupujúca 1 : RNDr. Otília Jendrejáková, CSc., rodená Výtisková, dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted], trvalé bydlisko: [redacted], Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, stav: [redacted], podiel: 4/6

Kupujúca 2 : Bc. Silvia Olgyayová, rodená Jendrejáková, dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted], trvalé bydlisko: [redacted], Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, stav: [redacted], podiel: 1/6

Kupujúca 3 : akad. mal. Katarína Smetanová, rodená Jendrejáková, dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted], trvalé bydlisko: [redacted], Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, stav: [redacted],

podiel: 1/6, ktorý je vo vlastníctve obce Priepasné a tento pozemok je priľahlý k rodinnému domu s. č. 124 vo vlastníctve žiadateľov

- Kúpna cena je stanovená podľa znaleckého posudku č. 76/2022 vyhotoveným Kúpna cena je stanovená podľa znaleckého posudku č. 76/2022 vyhotoveným Ing. Alžbetou Jelínkovou zo dňa 25.4.2022 na sumu 5,59 eura/m2.

- zo dňa 25.4.2022 na sumu 5,59 eura/m2.
- Náklady spojené s prevodom – vyhotovenie geometrického plánu, kúpnej zmluvy, znaleckého posudku, návrhu na vklad a správny poplatok za vklad do katastra hradia kupujúci, ako aj prípadný opakovaný správny poplatok za vklad.

Prevod je v súlade s §9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, pretože svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou so súpisným číslom 124 ktorý je priľahlý k novovytvorenému pozemku.

d) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné konštatuje že nadobúdateľ podľa §9a ods. 1 písm. c/ zák. č. 138/1991 Zb. nie je osobou podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí,

e) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné splnomocňuje starostu obce na podpis zmluvy podľa podanej žiadosti a podanie návrhu na vklad.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

6. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku obce pre vjazd k jestvujúcej stavbe
Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s prijatými žiadosťami na zriadenie vecného bremena pre vjazd k jestvujúcej stavbe, na plátno premietol geometrický plán žiadateľa a vysvetlil o ktoré pozemky ide. Poznamenal, že zmluvy sú navrhované v znení in rem a in personam, vysvetlil poslancom jednotlivé zmluvy a zároveň vyzval poslancov obecného zastupiteľstva aby rozhodli o cene za zriadenie vecného bremena. Pán poslanec Mgr. Mládek mal otázku o akú celkovú výmeru ide, starosta obce mu odpovedal, že je to 72 m². Po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva sa poslanci obecného zastupiteľstva zhodli na sume 5€/m². Ďalšie otázky k bodu neboli. O hodnote vecného bremena vo výške 5/ m² dal starosta hlasovať. Za navrhovanú sumu hlasovali 4 poslanci Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček. Následne bolo doplnené uznesenie o schválenú hodnotu. O prerokovaní a vecnom bremene dal starosta hlasovať.
Návrh kúpnej zmluvy na zriadenie vecného bremena na pozemku obce pre vjazd k jestvujúcej stavbe tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

a) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Priepasné zriadenie odplatného vecného bremena v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok parcelu 26578/2 a p. č. 26578/2 3 – peši a jazdou cez pozemok a to za účelom prístupu na pozemok parcelu KN-C č. 25612/1 a parcelu KN-C č. 25690/2 vo vlastníctve obce pre plánovanú realizáciu stavby „Rekonštrukcia rodinného domu“ a k nej na parcele 25690/2 vytvoriť parkovacie plochy podľa vyhotoveného geometrického plánu č. 29/2022, ktorý dňa 13.5.2022 autorizačne overil Ing. Peter Ladislav a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava dňa 7.6.2022 pod číslom overenia G1-265/2022. Geometrickým plánom na oddelenie pozemkov a zriadenie vecného bremena práva prechodu, sa parcela reg. „C“ 25678 rozdeľuje
na parcelu č. 25678/1 vo výmere 3906 m2 zastavaná plocha a nádvorie
na parcelu č. 25678/2 vo výmere 15 m2 zastavaná plocha a nádvorie
na parcelu č. 25678/3 vo výmere 57 m2 zastavaná plocha a nádvorie.
Výmera celkového záberu vecným bremenom je 72 m2, t.j.
- diel 2 - pozemok, parcelné číslo KN C 25678/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765 a
- diel 3 - pozemok parcelné číslo KN C 25678/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 57 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje zmluvu a zriadenie vecného bremena „IN REM“ v prospech Marián Palidrab, rodený Palidrab, narodený: [redacted], rodné číslo:[redacted] trvale bytom Tománkova 6, 841 05 Bratislava, štátna príslušnosť: Slovenská republika nasledovne:

1. zriadenie vecného bremena v prospech nehnuteľností:
Pozemkov - parcelné číslo KN C 25612/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 522 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
parcelné číslo KN C 25612/2, druh pozemku orná pôda s výmerou 86 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
parcelné číslo KN C 25690, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 43 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866, ktorého vlastníkom je oprávnený z vecného bremena,

2. vecné bremeno spočíva v práve prechodu pešo a prejazdu motorových vozidiel a to osobných a nákladných motorových vozidiel, stavebných, strojných a iných mechanizmov na a cez pozemky povinného a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 29/2022, ktorý dňa 13.5.2022 autorizačne overil Ing. Peter Ladislav a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, pod číslom overenia G1-265/2022 dňa 7.6.2022,
t.j.
- diel 2 - pozemok, parcelné číslo KN C 25678/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765 a
- diel 3 - pozemok parcelné číslo KN C 25678/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 57 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765.
Geometrický plán číslo 29/2022 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej príloha č. 3,

3. V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva nehnuteľnosti prechádzajú práva a povinnosti oprávneného z vecného bremena na nového vlastníka tejto nehnuteľnosti,

4. Ustanovuje sa jednorazový poplatok 5 eur/m2 t. j. za časť pozemkov dotknutých zriadením vecného bremena vo výmere spolu 72 m2 podľa tohto uznesenia v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. a Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Priepasné t.j. vo výške 360 eur (slovom tristošesťdesiat eur).

3. V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva nehnuteľnosti prechádzajú práva a povinnosti oprávneného z vecného bremena na nového vlastníka tejto nehnuteľnosti,

4. Ustanovuje sa jednorazový poplatok 5 eur/m2 t. j. za časť pozemkov dotknutých zriadením vecného bremena vo výmere spolu 72 m2 podľa tohto uznesenia v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. a Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Priepasné t.j. vo výške 360 eur (slovom tristošesťdesiat eur).

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

c) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje zmluvu a zriadenie vecného bremena „IN PERSONAM“ v prospech Marián Palidrab, rodený Palidrab, narodený: [redacted], rodné číslo: [redacted] trvale bytom [redacted], štátna príslušnosť: Slovenská republika nasledovne:

1. zriadenie vecného bremena v prospech nehnuteľností:
Pozemkov - parcelné číslo KN C 25612/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 522 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
parcelné číslo KN C 25612/2, druh pozemku orná pôda s výmerou 86 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
parcelné číslo KN C 25690, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 43 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866, ktorého vlastníkom je oprávnený z vecného bremena.

2. vecné bremeno spočíva v práve prechodu pešo a prejazdu motorových vozidiel a to osobných a nákladných motorových vozidiel, stavebných, strojných a iných mechanizmov na a cez pozemky povinného a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 29/2022, ktorý dňa 13.5.2022 autorizačne overil Ing. Peter Ladislav a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, pod číslom overenia G1-265/2022 dňa 7.6.2022,
t.j.
- diel 2 - pozemok, parcelné číslo KN C 25678/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765 a
- diel 3 - pozemok parcelné číslo KN C 25678/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 57 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765. Geometrický plán číslo 29/2022 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej príloha č. 3

3. Práva a povinnosti z vecného bremena IN PERSONAM sú späté s vlastníctvom nehnuteľnosti:
Pozemkov
- parcelné číslo KN C 25612/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 522 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866, parcelné číslo KN C 25612/2, druh pozemku orná pôda s výmerou 86 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866, parcelné číslo KN C 25690, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 43 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866, ktorého vlastníkom je oprávnený z vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena na základe zmluvy preukazuje práva v stavebnom konaní k pozemkom dotknutým stavbou podľa projektovej dokumentácie č. 09/2021 „Rekonštrukcia rodinného domu“, SO Spevnené plochy, vypracovanej Ing. Martinom Kičinom, autorizovaným stavebným inžinierom , č. 6699*12, schválených podľa osobitých predpisov pre vybudovanie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy príslušného vjazdu a parkovacích plôch bez nároku na ich zhodnotenie , ktoré oprávnený ako stavebník bol povinný preukázať v stavebnom konaní v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), medzi ktoré patrí aj zaťažená nehnuteľnosť. Oprávnený sa zaväzuje stavbu udržiavať na vlastné náklady a okolie stavby dať po realizácii do pôvodného stavu.

4. Ustanovuje sa, že zriadenie vecného bremena IN PERSONAM v prospech oprávneného z vecného bremena sa zriaďuje bezodplatne po uzatvorení Zmluvy o zriadení vecného bremena „IN REM“.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

d) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné poveruje obecný úrad a starostu obce aby zabezpečil po organizačnej, ekonomickej a zmluvnej stránke potrebné úkony k uzatvoreniu zmlúv, podaniu zápisu geometrického plánu č. 29/2022, ktorý dňa 13.5.2022 autorizačne overil Ing. Peter Ladislav a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava dňa 7.6.2022 pod číslom overenia G1- 265/2022 po úhrade odplaty za zriadenie vecného bremena. Náklady spojené so zriadením vecného bremena, zmluvou, geometrickým plánom, návrhom na vklad a akékoľvek poplatky súvisiace so stavbou za hradia oprávnení z vecného bremena bez budúceho nároku.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

7. Správa Komisie pre ochranu verejného záujmu
Starosta obce dal slovo pani hlavnej kontrolórke obce. Pani kontrolórka pripomenula poslancom dôležitosť prerokovania majetkového priznania starostu obce. Starosta obce o 17:00 hodine prerušil zasadnutie obecného zastupiteľstva a zasadla komisia pre ochranu verejného záujmu z ktorej spísala zápisnicu a bola predložená ako pracovný materiál.

Po prestávke o 17:15 hodine starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva opäť otvoril. Predseda komisie pre ochranu verejného záujmu p. Mgr. Matúš Mládek prečítal zápisnicu zo zasadnutia a konštatoval, že neboli zistené žiadne nedostatky. Pani hlavná kontrolórka obce prešla zápisnicu a potvrdila, že je to v poriadku. Starosta obce dal o správe komisie pre ochranu verejného záujmu hlasovať. Zápisnica zo zasadnutie komisie pre ochranu verejného záujmu tvorí prílohu č.4 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné berie na vedomie správu komisie pre ochranu verejného záujmu.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok roku 2022
Hlavná kontrolórka obce oboznámila obecné zastupiteľstvo obce s plánom kontroly. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok roku 2022 je prílohou č.5 tejto zápisnice. Starosta obce konštatoval, že návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022 nebol zverejnený na úradnej tabuli, preto o pláne kontrolnej činnosti dal starosta hlasovať zobratím na vedomie a nemá výhrady. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022 bude prerokovaný na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Pani hlavná kontrolórka konštatovala, že týmto plánom sa bude riadiť.

a) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Priepasné na II. polrok 2022.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné nemá výhrady k plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok ktorým sa bude v II. polroku hlavný kontrolór obce riadiť.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

9. Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly inventarizácie
Pani hlavná kontrolórka obce oboznámila so správou hlavnej kontrolórky obce z kontroly inventarizácie. Konštatovala, že kontrola prebehla bez nedostatkov. Starosta obce sa spýtal či sú otázky k tomuto bodu. Nikto sa neprihlásil. Starosta obce dal o správe hlavnej kontrolórky obce hlasovať. Správa z kontroly inventarizácie hlavnej kontrolórky obce pre prílohou č.6 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly inventarizácie.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené
K predloženému návrhu starosta obce uviedol, že podľa § 37 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v platnom znení v súvislosti s previerkovou činnosťou tunajšej prokuratúry sa vykonávala previerka stavu zákonnosti všeobecne záväzných nariadení obcí a miest v zmysle § 4 ods. 5 písm. a) bod 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Predmetné všeobecne záväzné nariadenie obecné zastupiteľstvo obce Priepasné v prerokovávanom bode do času previerky neprijalo. Obec vo veciach územnej samosprávy je povinná ustanoviť činnosti, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste.

Starosta obce oboznámil, že návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené bolo vyvesené na úradnej tabuli obce v čase od 7.6.2022. K všeobecne záväznému nariadeniu neboli uplatnené žiadne pripomienky. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Všeobecne záväzného nariadenia o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené tvorí prílohu č.7 tejto zápisnice. Následne dal hlasovať o schválení Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené.

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2022 o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné

K predloženému návrhu starosta obce uviedol, že podľa § 37 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v platnom znení v súvislosti s previerkovou činnosťou tunajšej prokuratúry sa vykonávala previerka stavu zákonnosti všeobecne záväzných nariadení obcí a miest v zmysle § 4 ods. 5 písm. a) bod 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Predmetné všeobecne záväzné nariadenie obecné zastupiteľstvo obce Priepasné v prerokovávanom bode do času previerky neprijalo. Obec vo veciach územnej samosprávy je povinná ustanoviť všeobecne záväzným nariadením pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

Starosta obce oboznámil, že návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné bolo vyvesené na úradnej tabuli obce v čase od 7.6.2022. K všeobecne záväznému nariadeniu neboli uplatnené žiadne pripomienky.
Na rokovaní hlavná kontrolórka obce navrhla návrhovej komisii pozmeňujúci návrh a to vyňať z návrhu všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné, v úvodných ustanoveniach trhový poriadok, nakoľko ho obec nemá. Návrhová komisia súhlasila. O pozmeňujúcom návrhu všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné dal starosta obce hlasovať. Pre prijatie zmeny všeobecne záväzného nariadenia bol dosiahnutí súhlas trojpätinovej väčšiny poslancov. Zmena bola odsúhlasená 4 poslancami obecného zastupiteľstva jednohlasne, Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček. O Všeobecne záváznnom nariadení o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné dal starosta obce hlasovať. Všeobecne záväzné nariadenie bolo prijaté súhlasom trojpätinovej väčšiny poslancov.

Schvaľovaný návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné tvorí prílohu č.8 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene

K predloženému návrhu starosta obce uviedol , že podľa § 37 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v platnom znení v súvislosti s previerkovou činnosťou tunajšej prokuratúry sa vykonávala previerka stavu zákonnosti všeobecne záväzných nariadení obcí a miest v zmysle § 4 ods. 5 písm. a) bod 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Predmetné všeobecne záväzné nariadenie obecné zastupiteľstvo obce Priepasné v prerokovávanom bode do času previerky neprijalo. Obec vo veciach územnej samosprávy je povinná ustanoviť nariadením pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene.

Starosta obce oboznámill, že návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene bolo vyvesené na úradnej tabuli obce v čase od 7.6.2022. K všeobecne záväznému nariadeniu neboli uplatnené žiadne pripomienky.
Návrhová komisia navrhla pridať do predloženého návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene, do záverečných ustanovení, že toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15 dňom od jeho zverejnenia. Nikto z poslancov nevystúpi.

Následne dal v takom znení starosta obce hlasovať o schválení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2022 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene tvorí prílohu č.9 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2022 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

13. Návrh na prenechanie majetku obce k prenájmu pre prevádzku potravín

Starosta obce oboznámil prítomných o ukončení činnosti potravín COOP Jednota ku koncu mesiaca júl 2022 a možnosti prenajať majetok obecnej spoločnosti DREVOREZ Priepasné spol. s r.o. Situáciu starosta obce označil za závažnú a je potrebné sa ňou zaoberať. Každý poslanec sa jednotlivo k veci vyjadril ako alternatíva k prenájmu zvažovalo obecné zastupiteľstvo z finančných dôvodov budovu využívať na iný účel. Dal slovo poslancovi Mgr. Matúšovi Mládkovi, ktorý oboznámil poslancov s možnosťami prenájmu. Medzi poslancami prebehla diskusia s rôznymi návrhmi. Pán poslanec Mgr. Mládek oboznámil zastupiteľstvo s výsledkom návštevy malého obchodu v obci Podbranč, ktorý navštívil so starostom obce, priblížil situáciu a ich fungovanie. Obecné zastupiteľstvo konštatovalo, že je potrebné sa k otázke obchodu vrátiť na najbližšom zasadnutí a poverilo starostu obce rokovaniami o poverení starostu obce rokovaniami pre prenechanie majetku obce. Keď už neboli doplňujúce otázky starosta obce dal hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné Poveruje starostu obce rokovaniami pre prenechanie majetku obce – predajne – zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na parcele číslo KN C 15290/6 v k. ú. Priepasné, liste vlastníctva 767 za účelom prevádzkovania maloobchodnej predajne potravín alebo zmiešaného tovaru v priestoroch: vstupné zádverie: 3,59 m^2, predajňa: 53,7 m^2, sklad: 31,8 m^2, manipulačná chodba: 5,1 m^2, WC 2,00 m^2, Spoločný priestor - spojovacia chodba: 11,34 m^2.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

14. Návrh na nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce delimitáciou

Starosta obce oboznámil poslancov, o pozemkoch pod stavbami vo vlastníctve obce a o priľahlých plochách ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok a ktoré je možné delimitovať nakoľko ich vlastníkom je Slovenský pozemkový fond. V súlade so zákonom o majetku obcí majetkové prevody schvaľuje obecné zastupiteľstvo obce.

Všetky pozemky boli zobrazené graficky na plátne. Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené prostredníctvom máp zobrazených na plátne s pozemkami, ktoré plánuje obec nadobudnúť do vlastníctva delimitáciou. O delimitácií pozemkom dal starosta obce hlasovať.

a) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo delimitáciu pozemkov – prevod majetku do vlastníctva obce Priepasné, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1050 a LV č. 2343, vedených Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v k. ú. Priepasné – jedná sa o verejne

prístupné pozemky pri obecnom úrade pod stavbou slúžiacej aj miestnej doprave vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok, nachádzajúce sa v území obce Priepasné vedené v celosti na vlastníka SR - v správe Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava, SR, IČO: 17335345, ktoré sú vedené nasledovne: časti pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 117/2019 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam :
- novovytvorená parcela číslo KN C 13166/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 348 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13166/3, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 476 m2 zapísanej na liste vlastníctva č. 1050
- novovytvorená parcela číslo KN C 13400/3, druh pozemku orná pôda s výmerou 101 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13186, druh pozemku orná pôda s výmerou 381 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2343
- novovytvorená parcela číslo KN C 13400/5, druh pozemku orná pôda s výmerou 15 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13188, druh pozemku orná pôda s výmerou 755 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2343

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje delimitáciu pozemkov – prevod majetku do vlastníctva obce Priepasné, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1050 a LV č. 2343, vedených Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v k. ú. Priepasné – jedná sa o verejne prístupné pozemky pri obecnom úrade pod stavbou slúžiacej aj miestnej doprave vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok, nachádzajúce sa v území obce Priepasné vedené v celosti na vlastníka SR - v správe Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava, SR, IČO: 17335345, ktoré sú vedené nasledovne: časti pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 117/2019 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam :
- novovytvorená parcela číslo KN C 13166/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 348 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13166/3, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 476 m2 zapísanej na liste vlastníctva č. 1050
- novovytvorená parcela číslo KN C 13400/3, druh pozemku orná pôda s výmerou 101 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13186, druh pozemku orná pôda s výmerou 381 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2343
- novovytvorená parcela číslo KN C 13400/5, druh pozemku orná pôda s výmerou 15 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13188, druh pozemku orná pôda s výmerou 755 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2343

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

15.Rôzne

- Starosta obce oboznámil poslancov s požiadavkami materskej školy:
  Oprava oplotenia areálu MŠ, plot je v havarijnom stave
  Výmena vstupnej brány do areálu MŠ.
  Vymaľovanie spálne, popr. triedy v termíne letných prázdnin
  Výmena dverí – vstup pre deti i pre prevádzkových zamestnancov
  Oprava schodov pri vstupe pre prevádzkových zamestnancov – havarijný stav

Nákup skriniek do triedy / 2-3 skrinky na ukladanie pomôcok /

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné berie na vedomie požiadavky materskej školy v Priepasnom.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

- Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva prijatú žiadosť k podujatiu Časovka na Bradlo, Memoriál Jána Noska.

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné podporuje podujatie Časovka na Bradlo, Memoriál Jána Noska a súhlasí so zabezpečením potrebnej spolupráce na podujatie.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

- Starosta obce oboznámil poslancov, že zámer mať v obci výdajné miesto – zásielkovne alebo obdobných pre výdaj balíkov nie je v obci Priepasné možný, nakoľko spoločnosti o takúto spoluprácu nemali záujem z dôvodu počtu obyvateľov.

16. Záver
Starosta obce poďakoval prítomným, poprial všetkým príjemný zvyšok dňa a ukončil stretnutie obecného zastupiteľstva o 18:15 hodine.

UZNESENIA 35 - 57

z III. zasadnutia OZ v Priepasnom zo dňa 22.06.2022

Uznesenie č. 35/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 1: Úvodné náležitosti

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné zriaďuje návrhovú komisiu v zložení:
predseda komisie: Mgr. Matúš Mládek
člen komisie: Bc. Ján Marek
Peter Hrajnoha

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 36/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 1: Úvodné náležitosti

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné zriaďuje mandátovú komisiu v zložení:
predseda komisie: Bc. Ján Marek
člen komisie: Mgr. Matúš Mládek
Martin Mosnáček

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 37/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 2: Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné dňa 22.06.2022 v nasledovnom znení:

17. Úvodné náležitosti:
    a. Otvorenie zasadnutia
    b. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
    c. Návrh členov návrhovej komisie
    d. Návrh členov mandátovej komisie
18. Schválenie programu zasadnutia

19. Kontrola uznesení
20. Návrh na udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné
21. Návrh na odkúpenie časti obecného pozemku podľa uznesenia č. 51/2021 o rozlohe 35 m^2
22. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku obce pre vjazd k jestvujúcej stavbe
23. Správa Komisie pre ochranu verejného záujmu
24. Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok roku 2022
25. Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly inventarizácie
26. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené
27. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné
28. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene
29. Návrh na prenechanie majetku obce k prenájmu pre prevádzku potravín
30. Návrh na nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce delimitáciou
31. Rôzne
32. Záver

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0

Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 38/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 3: Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo a berie na vedomie v plnom rozsahu kontrolu uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev a že úlohy z predchádzajúcich zastupiteľstiev sú plnené priebežne.

Uznesenie č. 39/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 4: Návrh na udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné

a)Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 40/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č.4: Návrh na udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné

1. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii, zručností a remesiel manželom Alžbete a Pavlovi Krásnym,
2. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii a remesiel pani Ľudmile Bachárovej,
3. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii a remesiel pani Emílii Osuskej,
4. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii, remesiel a kultúry pani Silvii Konečnej,
5. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 organizácii Únii žien v Priepasnom,
6. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Základnej organizácii Červeného kríža v Priepasnom,
7. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Ženskej speváckej skupine z Priepasného,
8. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 deťom a pani učiteľkám v Materskej škole v Priepasnom,
9. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 organizácii Jednote dôchodcov v Priepasnom,

10. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Telovýchovnej Jednote Slovan Priepasné,
11. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 organizácii Modrá Hviezda n. o.,
12. za spracovanie video prezentácie obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Kopanice.sk,
13. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii v súvislosti s pečením domáceho chleba pani Anne Ležovičovej,
14. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii v súvislosti s pečením domáceho chleba pánovi Jánovi Kučerovi,
15. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii aj v súvislosti s pečením domáceho chleba a celoživotnú prácu v prospech obce Priepasné pani Anne Svrčkovej.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 41/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č.5: Návrh na odkúpenie časti obecného pozemku podľa uznesenia č. 51/2021 o rozlohe 35 m²

a) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné konštatuje, že žiadateľ podľa uznesenia č. 51/2021 zo IV. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 29.9.2021 doplnil znalecký posudok pre určenie ceny všeobecnej hodnoty majetku, overený geometrický plán a návrh kúpnej zmluvy,

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, pozemok s parcelným číslom 15518/5, oddelený geometrickým plánom číslo 117/2021 vyhotoveným Petrom Kollárom, vyhotoviteľom GEOGIS SK, spol. s r. o. , Sibírsko 1329, Holíč, úradne overeným Ing. Marianom Bothom dňa 10.12.2021 o rozlohe 35 m2 z parcely číslo 15518/1 o celkovej rozlohe 1928 m2 vedenej na liste vlastníctva číslo 765 ako druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Priepasné (849901), v obci Priepasné pre účel využitia nehnuteľnosti, ktorý zostane zachovaný v stave v akom sa pozemok aktuálne nachádza a cenu za predaj pozemku vo výške 5,59 €. Pozemok je priľahlý k stavbe so súpisným číslom 124 ktorý žiadateľ dlhodobo užíval, parkoval na ňom a rovnako sa o predmetný pozemok staral v domnienke, že je v jeho výlučnom vlastníctve. Pri obhliadke sa zistilo že na pozemku ktorý je vymeraný sa nachádza žumpa ktorá je súčasťou stavby so s. č. 124 , ktorá je vlastníkom žiadateľa a je potrebné ju udržiavať a zároveň je pozemok využívaný ako prístup k údržbe stavby a vstupu do pivnice, je dlhodobo udržiavaným a využívaným prístupom a plochou dvora pre motorové a obslužné vozidlá. Po podrobnom zameraní pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, žiadateľ zistil skutkový stav a zistil, že pozemok ktorý využíva ako parkovacie miesto a záhradu ktorý nie je v jeho vlastníctve. Predmetný stav na mieste samom bol obhliadnutý obecným zastupiteľstvom obce za účasti prítomných vlastníkov susedných nehnuteľností ktorých pripomienky obecné zastupiteľstvo akceptovalo a podľa ktorých žiadateľ vypracoval geometrický plán číslo 117/2021 ktorý je súčasťou k žiadosti o odkúpenie pozemku.

c) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje predaj nehnuteľnosti v obci a k. ú. Priepasné podľa geometrického plánu číslo 117/2021, úradne overeného Ing. Marianom Bothom dňa 10.12.2021 pod číslom

G1-530/2021, a to novovytvorenej parcely registra KN C p. č. 15518/5 vo výmere 35 m2 zastavaná plocha v prospech kupujúcich:

Kupujúca 1 : RNDr. Otília Jendrejáková, CSc., rodená Výtisková, dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted], trvalé bydlisko: Moskovská 2669/23, 811 08 Bratislava, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, stav: [redacted], podiel: 4/6

Kupujúca 2 : Bc. Silvia Olgyayová, rodená Jendrejáková, dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted], trvalé bydlisko: Trnavská cesta 161/34, 821 02 Bratislava, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, stav: [redacted], podiel: 1/6

Kupujúca 3 : akad. mal. Katarína Smetanová, rodená Jendrejáková, dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted], trvalé bydlisko: Devínska cesta 781/7, 900 31 Stupava, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, stav: [redacted],

podiel: 1/6, ktorý je vo vlastníctve obce Priepasné a tento pozemok je priľahlý k rodinnému domu s. č. 124 vo vlastníctve žiadateľov

- Kúpna cena je stanovená podľa znaleckého posudku č. 76/2022 vyhotoveným Kúpna cena je stanovená podľa znaleckého posudku č. 76/2022 vyhotoveným Ing. Alžbetou Jelínkovou zo dňa 25.4.2022 na sumu 5,59 eura/m2.
- zo dňa 25.4.2022 na sumu 5,59 eura/m2.
- Náklady spojené s prevodom – vyhotovenie geometrického plánu, kúpnej zmluvy, znaleckého posudku, návrhu na vklad a správny poplatok za vklad do katastra hradia kupujúci, ako aj prípadný opakovaný správny poplatok za vklad.

Prevod je v súlade s §9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, pretože svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou so súpisným číslom 124 ktorý jepriľahlý k novovytvorenému pozemku.

d) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné konštatuje že nadobúdateľ podľa §9a ods. 1 písm. c/ zák. č. 138/1991 Zb. nie je osobou podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí,

e) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné splnomocňuje starostu obce na podpis zmluvy podľa podanej žiadosti a podanie návrhu na vklad.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 42/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č.6: Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku obce pre vjazd k jestvujúcej stavbe

a) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Priepasné zriadenie odplatného vecného bremena v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok parcelu 26578/2 a p.č. 26578/2 3 – peši a jazdou cez pozemok a to za účelom prístupu na pozemok parcelu KN-C č.

25612/1 a parcelu KN-C č. 25690/2 vo vlastníctve obce pre plánovanú realizáciu stavby „Rekonštrukcia rodinného domu“ a k nej na parcele 25690/2 vytvoriť parkovacie plochy podľa vyhotoveného geometrického plánu č. 29/2022, ktorý dňa 13.5.2022 autorizačne overil Ing. Peter Ladislav a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava dňa 7.6.2022 pod číslom overenia G1-265/2022. Geometrickým plánom na oddelenie pozemkov a zriadenie vecného bremena práva prechodu, sa parcela reg. „C“ 25678 rozdeľuje
na parcelu č. 25678/1 vo výmere 3906 m2 zastavaná plocha a nádvorie
na parcelu č. 25678/2 vo výmere 15 m2 zastavaná plocha a nádvorie
na parcelu č. 25678/3 vo výmere 57 m2 zastavaná plocha a nádvorie. Výmera celkového záberu vecným bremenom je 72 m2, t.j.
- diel 2 - pozemok, parcelné číslo KN C 25678/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765 a
- diel 3 - pozemok parcelné číslo KN C 25678/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 57 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 43/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 6: Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku obce pre vjazd k jestvujúcej stavbe

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje zmluvu a zriadenie vecného bremena „IN REM“ v prospech Marián Palidrab, rodený Palidrab, narodený: [redacted], rodné číslo: [redacted] trvale bytom Tománkova 6, 841 05 Bratislava, štátna príslušnosť: Slovenská republika nasledovne:

1. zriadenie vecného bremena v prospech nehnuteľností:
Pozemkov - parcelné číslo KN C 25612/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 522 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
parcelné číslo KN C 25612/2, druh pozemku orná pôda s výmerou 86 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
parcelné číslo KN C 25690, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 43 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866, ktorého vlastníkom je oprávnený z vecného bremena,

2. vecné bremeno spočíva v práve prechodu pešo a prejazdu motorových vozidiel a to osobných a nákladných motorových vozidiel, stavebných, strojných a iných mechanizmov na a cez pozemky povinného a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 29/2022, ktorý dňa 13.5.2022 autorizačne overil Ing. Peter Ladislav a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, pod číslom overenia G1-265/2022 dňa 7.6.2022,
t.j.
- diel 2 - pozemok, parcelné číslo KN C 25678/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765 a
- diel 3 - pozemok parcelné číslo KN C 25678/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 57 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765.
Geometrický plán číslo 29/2022 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej príloha č. 3,

3. V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva nehnuteľnosti prechádzajú práva a povinnosti oprávneného z vecného bremena na nového vlastníka tejto nehnuteľnosti,

4. Ustanovuje sa jednorazový poplatok 5 eur/m2 t. j. za časť pozemkov dotknutých zriadením vecného bremena vo výmere spolu 72 m2 podľa tohto uznesenia v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. a Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Priepasné t.j. vo výške 360 eur (slovom tristošesťdesiat eur).

3. V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva nehnuteľnosti prechádzajú práva a povinnosti oprávneného z vecného bremena na nového vlastníka tejto nehnuteľnosti,

4. Ustanovuje sa jednorazový poplatok 5 eur/m2 t. j. za časť pozemkov dotknutých zriadením vecného bremena vo výmere spolu 72 m2 podľa tohto uznesenia v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. a Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Priepasné t.j. vo výške 360 eur (slovom tristošesťdesiat eur).

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 44/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 6: Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku obce pre vjazd k jestvujúcej stavbe

c)Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje zmluvu a zriadenie vecného bremena „IN PERSONAM“ v prospech Marián Palidrab, rodený Palidrab, narodený: [redacted], rodné číslo: [redacted] trvale bytom [redacted], štátna príslušnosť: Slovenská republika nasledovne:

1. zriadenie vecného bremena v prospech nehnuteľností:
Pozemkov - parcelné číslo KN C 25612/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 522 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
parcelné číslo KN C 25612/2, druh pozemku orná pôda s výmerou 86 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
parcelné číslo KN C 25690, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 43 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866, ktorého vlastníkom je oprávnený z vecného bremena.

2. vecné bremeno spočíva v práve prechodu pešo a prejazdu motorových vozidiel a to osobných a nákladných motorových vozidiel, stavebných, strojných a iných mechanizmov na a cez pozemky povinného a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 29/2022, ktorý dňa 13.5.2022 autorizačne overil Ing. Peter Ladislav a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, pod číslom overenia G1-265/2022 dňa 7.6.2022,
t.j.
- diel 2 - pozemok, parcelné číslo KN C 25678/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765 a
- diel 3 - pozemok parcelné číslo KN C 25678/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 57 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765. Geometrický plán číslo 29/2022 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej príloha č. 3

3. Práva a povinnosti z vecného bremena IN PERSONAM sú späté s vlastníctvom nehnuteľnosti:
Pozemkov
- parcelné číslo KN C 25612/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 522 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
parcelné číslo KN C 25612/2, druh pozemku orná pôda s výmerou 86 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
parcelné číslo KN C 25690, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 43 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866, ktorého vlastníkom je oprávnený z vecného bremena.
Oprávnený z vecného bremena na základe zmluvy preukazuje práva v stavebnom konaní k pozemkom dotknutým stavbou podľa projektovej dokumentácie č. 09/2021 „Rekonštrukcia rodinného domu“, SO Spevnené plochy, vypracovanej Ing. Martinom Kičinom, autorizovaným stavebným inžinierom , č. 6699*12, schválených podľa osobitých predpisov pre vybudovanie,

užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy príslušného vjazdu a parkovacích plôch bez nároku na ich zhodnotenie , ktoré oprávnený ako stavebník bol povinný preukázať v stavebnom konaní v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), medzi ktoré patrí aj zaťažená nehnuteľnosť. Oprávnený sa zaväzuje stavbu udržiavať na vlastné náklady a okolie stavby dať po realizácii do pôvodného stavu.

4. Ustanovuje sa, že zriadenie vecného bremena IN PERSONAM v prospech oprávneného z vecného bremena sa zriaďuje bezodplatne po uzatvorení Zmluvy o zriadení vecného bremena „IN REM“.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 45/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 6: Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku obce pre vjazd k jestvujúcej stavbe

d) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné poveruje obecný úrad a starostu obce aby zabezpečil po organizačnej, ekonomickej a zmluvnej stránke potrebné úkony k uzatvoreniu zmlúv, podaniu zápisu geometrického plánu č. 29/2022, ktorý dňa 13.5.2022 autorizačne overil Ing. Peter Ladislav a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava dňa 7.6.2022 pod číslom overenia G1-265/2022 po úhrade odplaty za zriadenie vecného bremena. Náklady spojené so zriadením vecného bremena, zmluvou, geometrickým plánom, návrhom na vklad a akékoľvek poplatky súvisiace so stavbou za hradia oprávnení z vecného bremena bez budúceho nároku.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 46/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 7: Správa Komisie pre ochranu verejného záujmu

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné berie na vedomie správu komisie pre ochranu verejného záujmu.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 47/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 8: Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok roku 2022

a) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Priepasné na II. polrok 2022.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 48/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 8: Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok roku 2022

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné nemá výhrady k plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok ktorým sa bude v II. polroku hlavný kontrolór obce riadiť.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 49/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 9: Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly inventarizácie

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly inventarizácie.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček

Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 50/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 10:Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2022 o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 51/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 11:Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 52/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 12:Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2022 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 53/2022

z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 13:Návrh na prenechanie majetku obce k prenájmu pre prevádzku potravín

Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné Poveruje starostu obce rokovaniami pre prenechanie majetku obce – predajne – zapísanej Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na parcele číslo KN C 15290/6 v k. ú. Priepasné, liste vlastníctva 767 za účelom prevádzkovania maloobchodnej predajne potravín alebo zmiešaného tovaru v priestoroch: vstupné zádverie: 3,59 m^2, predajňa: 53,7 m^2, sklad: 31,8 m^2, manipulačná chodba: 5,1 m^2, WC 2,00 m^2, Spoločný priestor - spojovacia chodba: 11,34 $m^{2.}$

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 54/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 14:Návrh na nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce delimitáciou

a) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné prerokovalo delimitáciu pozemkov – prevod majetku do vlastníctva obce Priepasné, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1050 a LV č. 2343, vedených Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v k. ú. Priepasné – jedná sa o verejne prístupné pozemky pri obecnom úrade pod stavbou slúžiacej aj miestnej doprave vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok, nachádzajúce sa v území obce Priepasné vedené v celosti na vlastníka SR - v správe Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava, SR, IČO: 17335345, ktoré sú vedené nasledovne:
časti pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 117/2019 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam :
- novovytvorená parcela číslo KN C 13166/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 348 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13166/3, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 476 m2 zapísanej na liste vlastníctva č. 1050
- novovytvorená parcela číslo KN C 13400/3, druh pozemku orná pôda s výmerou 101 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13186, druh pozemku orná pôda s výmerou 381 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2343
- novovytvorená parcela číslo KN C 13400/5, druh pozemku orná pôda s výmerou 15 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13188, druh pozemku orná pôda s výmerou 755 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2343

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 55/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 14:Návrh na nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce delimitáciou

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje delimitáciu pozemkov – prevod majetku do vlastníctva obce Priepasné, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1050 a LV č. 2343, vedených Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v k. ú. Priepasné – jedná sa o verejne prístupné pozemky pri obecnom úrade pod stavbou slúžiacej aj miestnej doprave vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok, nachádzajúce sa v území obce Priepasné vedené v celosti na vlastníka SR - v správe Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava, SR, IČO: 17335345, ktoré sú vedené nasledovne:
časti pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 117/2019 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam :
- novovytvorená parcela číslo KN C 13166/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 348 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13166/3, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 476 m2 zapísanej na liste vlastníctva č. 1050
- novovytvorená parcela číslo KN C 13400/3, druh pozemku orná pôda s výmerou 101 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13186, druh pozemku orná pôda s výmerou 381 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2343
- novovytvorená parcela číslo KN C 13400/5, druh pozemku orná pôda s výmerou 15 m2 z pôvodnej parcely číslo KN E 13188, druh pozemku orná pôda s výmerou 755 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2343

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 56/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 15:Rôzne

a) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné berie na vedomie požiadavky materskej školy v Priepasnom.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie č. 57/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č. 15:Rôzne

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné podporuje podujatie Časovka na Bradlo, Memoriál Jána Noska a súhlasí so zabezpečením potrebnej spolupráce na podujatie.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Prílohy k zápisnici

1. Zoznam pre udelenie ďakovných listov
2. Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie časti obecného pozemku podľa uznesenia č.51/2021 o rozlohe 35m²
3. Návrh kúpnej zmluvy na zriadenie vecného bremena na pozemku obce pre vjazd k jestvujúcej stavbe
4. Zápisnica so zasadnutia komisie pre ochranu verejného záujmu
5. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok roku 2022
6. Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly inventarizácie
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene

Uznesenie č. 40/2022
z III. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

K bodu č.4: Návrh na udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné

b) Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné schvaľuje udelenie ďakovných listov starostu obce Priepasné

1. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii, zručností a remesiel manželom Alžbete a Pavlovi Krásnym,
2. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii a remesiel pani Ľudmile Bachárovej,
3. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii a remesiel pani Emílii Osuskej,
4. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii, remesiel a kultúry pani Silvii Konečnej,
5. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 organizácii Únii žien v Priepasnom,
6. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Základnej organizácii Červeného kríža v Priepasnom,
7. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Ženskej speváckej skupine z Priepasného,
8. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 deťom a pani učiteľkám v Materskej škole v Priepasnom,
9. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 organizácii Jednote dôchodcov v Priepasnom,
10. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Telovýchovnej Jednote Slovan Priepasné,
11. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 organizácii Modrá Hviezda n. o.,
12. za spracovanie video prezentácie obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021 Kopanice.sk,
13. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii v súvislosti s pečením domáceho chleba pani Anne Ležovičovej,
14. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii v súvislosti s pečením domáceho chleba pánovi Jánovi Kučerovi,
15. za úspešnú reprezentáciu obce Priepasné v súťaži Dedina roka 2021, udržiavanie a šírenie miestnych tradícii aj v súvislosti s pečením domáceho chleba a celoživotnú prácu v prospech obce Priepasné pani Anne Svrčkovej.

Prítomní: Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Za : Peter Hrajnoha, Bc. Ján Marek, Mgr. Matúš Mládek, Martin Mosnáček
Proti : 0
Zdržal sa : 0
Nehlasoval: 0

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022

2 .06. 2022

OBEC Priepasné
Obecný úrad, Priepasné

NÁVRH PLÁNU
KOTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNÉHO KONTROLÓRA
NA II. POLROK 2022

V súlade s § 18 f, ods. 1, písm. b/, zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov predkladám návrh Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022:

1. **Kontrolazverejňovanie zmlúv v centrálnom registri zmlúv v zmysle novely zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov od 31.3.2022**

2. **Kontrola vybranej účtovnej agendy na Ocú v Priepasnom**

Ostatné kontroly:
Kontroly vykonávané na základe uznesení obecného zastupiteľstva a z vlastného podnetu na základe vlastného uváženia a poznatkov, o ktorých sa hlavná kontrolórka obce dozvedela pri výkone svojej činnosti. Stanoviská a iné činnosti:
1. Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce za rok 2023
2 .Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023.
3. Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva
4. Vypracovanie a predkladanie správ o výsledkoch kontroly na zasadnutiach obecného zastupiteľstva
5. Spolupráca pri tvorbe koncepčných materiálov, vnútorných predpisov, VZN.
6. Zvyšovanie odbornej kvalifikácie v zmysle Zákonníka práce.

V zmysle predloženého návrhu nemusia byť vykonané jednotlivé činnosti a kontroly. Zmeny vo výkone môžu nastať v závislosti od kontrolovanej problematiky, závažnosti a množstva zistených nedostatkov a z toho vyplývajúceho časového rozsahu jednotlivých činností, ako aj z dôvodu, že sa vyskytnú skutočnosti, na základe ktorých bude potrebné vykonať iné náhodné kontroly.

V Priepasnom 2.06. 2022

Vyvesené dňa: 22. 6. 2022
Zvesené dňa: .....
Schválené OZ dňa..... uzn. č .....

Jarmila Konečníková
Hlavná kontrolórka

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi účastníkmi, ktorí sú podľa vlastného udania spôsobilí na právne úkony

KUPUJÚCE:

RNDr. Otília Jendrejáková, CSc., rodená [redacted] dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted], trvalé bydlisko: [redacted]**, Slovenská republika**, štátna príslušnosť: **Slovenská republika**, stav: [redacted] podiel: **4/6**

(ďalej ako „**kupujúca 1**“)

a

Bc. Silvia Olgyayová, rodená [redacted], dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted]trvalé bydlisko: [redacted]**, Slovenská republika**, štátna príslušnosť: **Slovenská republika**, stav: [redacted], podiel:**1/6**

(ďalej ako „**kupujúca 2**“)

a

akad. mal. Katarína Smetanová, rodená [redacted], dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted]trvalé bydlisko: [redacted]**Slovenská republika**, štátna príslušnosť: **Slovenská republika**, stav: [redacted], podiel:**1/6**

(ďalej ako „**kupujúca 3**“)
(kupujúca 1, kupujúca 2 a kupujúca 3 ďalej ako „**kupujúce**“)

PREDÁVAJÚCI:

Obec Priepasné, IČO: **00309851**, DIČ: **2021039823**, sídlo: **Priepasné 109, 90615 Priepasné, Slovenská republika**, číslo účtu:**SK75 5600 0000 0046 9171 2004**

(ďalej ako „**predávajúci**“)
(predávajúci a kupujúce ďalej ako „**zmluvné strany**“)

Článok I.
Predmet vlastníctva

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Priepasné , v katastrálnom území Priepasné , v okrese Myjava , ktorá je zapísaná na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore ako Parcela registra C KN č. 15518/5 –zastavaná plocha o výmere 35 m^2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 36256307-117/2021, úradne overeným Ing. Marianom Bothom dňa 10.12.2021 pod číslom G1-530/2021,vyhotoveným GEOGIS SK, spol. s.r.o., Sibírska 1329, Holíc dňa 16.8.2021,oddelením z pôvodnej parcely

registra C KN č. 15518/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1928 m^2, vo výlučnom vlastníctve predávajúceho vedenej na liste vlastníctva číslo 765 .

(všetko spolu ďalej ako „**nehnuteľnosť**“)

Článok II.
Predmet prevodu

1. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve obce Priepasné, nachádzajúca sa v obci Priepasné , v katastrálnom území Priepasné , v okrese Myjava , ktorá je zapísaná na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore ako Parcela registra C KN č. 15518/5 – zastavaná plochao výmere 35 m^2, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 36256307-117/2021, úradne overeným Ing. Marianom Bothom dňa 10.12.2021 pod číslom G1-530/2021, vyhotoveným GEOGIS SK, spol. s.r.o., Sibírska 1329, Holíc dňa 16.8.2021, oddelením z pôvodnej parcely registra C KN č. 15518/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1928 m^2, vo výlučnom vlastníctve predávajúceho vedenej na liste vlastníctva číslo 765.

2. Touto kúpnou zmluvou prevádza predávajúci svoje vlastnícke právo v prospech kupujúcich :
   Kupujúca 1 : RNDr. Otília Jendrejáková, CSc., rodená [redacted], dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted], trvalé bydlisko: [redacted]Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, stav: [redacted], podiel: 4/6
   Kupujúca 2 : Bc. Silvia Olgyayová, rodená [redacted], dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted] trvalé bydlisko: [redacted] Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, stav: [redacted], podiel: 1/6
   Kupujúca 3 : akad. mal. Katarína Smetanová, rodená [redacted], dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: 645313/6745, trvalé bydlisko: [redacted], Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, stav: [redacted] podiel: 1/6.
   Kupujúce nadobúdajú Nehnuteľnosť do podielového spoluvlastníctva.

3. Predávajúci čestne vyhlasuje, že na Nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, ťarchy ani iné obmedzenia.

4. Kupujúcepodpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa pred jej podpisom osobnou prehliadkou oboznámili so stavom prevádzanej Nehnuteľnosti a tú kupujú do podielového spoluvlastníctva v takom stave ako sa Nehnuteľnosť nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy a ktorý zostane zachovaný v stave v akom sa pozemok aktuálne nachádza aj po prevode vlastníctva.

Článok III.
Dojednanie o kúpnej cene

1. Na základe dohody zmluvných strán bola kúpna cena za Nehnuteľnosť stanovená na sumu **5,59€ za 1m^2** (slovom päť eur a päťdesiatdeväť centov za jeden meter štvorcový)

čo za **35,00 m^2** predstavuje kúpnu cenu v sume **195,65€** (slovom jednostodeväťdesiatpäť eur a šesťdesiatpäť centov).

2. Kúpna cena bude uhradená pri podpise tejto kúpnej zmluvy. Predávajúci podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že úhradou dohodnutej kúpnej ceny sú naplnené všetky jeho finančné nároky voči kupujúcim vyplývajúce z ustanovení tejto zmluvy.

Článok IV.
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Náklady spojené s týmto prevodom - vyhotovenie kúpnej zmluvy, návrhu na vklad,úradné overenie podpisov predávajúceho na rovnopisoch kúpnych zmlúv ako aj úhradu správneho poplatku za podanie príslušného návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradia na základe vzájomnej dohody zmluvných strán kupujúce. Predávajúci podpisom tejto zmluvy splnomocňuje ktoréhokoľvek kupujúcu k podaniu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

2. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že v prípade zrejmých chýb a nesprávností, ktoré mohli vzniknúť pri písaní tejto zmluvy alebo pri výpočte kúpnej ceny a ktoré by bránili plynulému priebehu príslušného katastrálneho konania, vyvinú spoločne a neodkladne úsilie o ich nápravu.

Článok V.
Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva je účinnádňomnasledujúcimpodnijejzverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že sú svojimi prejavmi viazaní od dňa podpisu zmluvy do rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva vydaného Okresným úradom v Myjave, katastrálnym odborom. Zmluva nadobúda platnosť podpisom a vecno-právne účinky tejto zmluvy nastávajú právoplatnosťou rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva.

3. Na základe tohto rozhodnutia vykoná Okresný úrad v Myjave, katastrálny odbor zápis vlastníckeho práva na príslušný list vlastníctva v prospech kupujúcich.

4. Zmenu vlastníctva oznámia zmluvné strany obci Priepasné - ako správcovi dane z nehnuteľnosti a to najneskôr do 31.01.2023.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva obsahuje ich skutočnú vôľu, že bola uzavretá slobodne, vážne, určito a bez omylu. Prehlasujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Prehlasujú, že si zmluvu pred podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.

2. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) identických vyhotoveniach, z ktorých sa dve (2) vyhotovenia predkladajú Okresnému úradu Myjava, katastrálnemu odboru pre potreby príslušného katastrálneho konania a každý z účastníkov obdrží po jednom (1) vyhotovení tejto kúpnej zmluvy. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Túto kúpnu zmluvu schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné uznesením číslo 41/2022 dňa 22.06.2022

V obci **Priepasné**, dňa **.....**

.....
Obec Priepasné
Predávajúci

V obci **Priepasné**, dňa **.....**

.....
RNDr. Otília Jendrejáková, CSc.,
Kupujúca 1

V obci **Priepasné**, dňa **.....**

.....
Bc. Silvia Olgyayová
Kupujúca 2

V obci **Priepasné**, dňa **.....**

.....
akad. mal. Katarína Smetanová
Kupujúca3

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno:	Obec Priepasné
Sídlo:	906 15Priepasné 109
IČO:	00309851
Zastúpený:	Peter Czere, starosta obce
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK75 5600 0000 0046 9171 2004
Banka:	Prima banka a.s.

(ďalej len„povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Meno a Priezvisko:	Marián Palidrab, rodený Palidrab
Bydlisko:	Tománkova 6, 841 05 Bratislava
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	

(ďalej len„oprávnený z vecného bremena“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva“):

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:
- Pozemok parcelné číslo KN C 25678, druh pozemkuzastavané plochy a nádvoria ,s výmerou 3978 m^2zapísaný na liste vlastníctva č. 765, vedený Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor.(ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť)List vlastníctva č. 765 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha č. 1.

2. Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti:

Pozemkov:

- parcelné číslo KN C 25612/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 522m^2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
- parcelné číslo KN C 25612/2, druh pozemku orná pôdas výmerou 86m^2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
- parcelné číslo KN C 25690, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 43m^2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,

vedených Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor.List vlastníctva č. 2866 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha č. 2.

Článok II
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech nehnuteľností:
   Pozemkov - parcelné číslo KN C 25612/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 522 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
   parcelné číslo KN C 25612/2, druh pozemku orná pôda s výmerou 86 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
   parcelné číslo KN C 25690, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 43 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866, ktorého vlastníkom je oprávnený z vecného bremena.

2. Vecné bremeno spočíva v práve prechodu pešo a prejazdu motorových vozidiel a to osobných a nákladných motorových vozidiel, stavebných, strojných a iných mechanizmov na a cez pozemky povinného a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 29/2022, ktorý dňa 13.5.2022 autorizačne overil Ing. Peter Ladislav a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, pod číslom overenia G1-265/2022 dňa 7.6.2022,
   t.j.
   - diel 2 - pozemok, parcelné číslo KN C 25678/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765 a
   - diel 3 - pozemok parcelné číslo KN C 25678/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 57 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 765.
   Geometrický plán číslo 29/2022 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej príloha č. 3.

Článok III
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť právo oprávneného z vecného bremena a umožniť užívanie zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu stanovenom touto zmluvou, oprávnenému z vecného bremena ako aj osobám, ktoré z jeho súhlasom užívajú vecné bremeno.
2. Vecné bremeno je zriadené IN REM. Práva a povinnosti z vecného bremena sú späté s vlastníctvom nehnuteľnosti:
   Pozemkov
   - parcelné číslo KN C 25612/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 522 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,
   parcelné číslo KN C 25612/2, druh pozemku orná pôda s výmerou 86 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866,

parcelné číslo KN C 25690, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 43 m2 zapísaný na liste vlastníctva č. 2866, ktorého vlastníkom je oprávnený z vecného bremena.

3. V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva nehnuteľnosti prechádzajú práva a povinnosti oprávneného z vecného bremena na nového vlastníka tejto nehnuteľnosti.
4. Oprávnený z vecného bremena prehlasuje, že súhlasí so zriadením vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 29/2022, ktorý dňa 13.5.2022 autorizačne overil Ing. Peter Ladislav a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, pod číslom overenia G1-265/2022 dňa 7.6.2022.

Článok IV
Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný zaplatiť za zriadenie vecného bremena sumu určenú uznesením obecného zastupiteľstva obce Priepasnéč. uznesenia 43/2022 zo dňa 22.6.2022, t. j. sumu 360eur (slovom tristošesťdesiat eur).

2. Oprávnený z vecného bremena uhradí dohodnutú odplatu za zriadenie vecného bremena pri podpise tejto zmluvy.
3. Všetky poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

Článok V
Čas trvania vecného bremena

Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok VI
Ostatné ustanovenia

Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno vznikne až vkladom do katastra nehnuteľností. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena.

Článok VII
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná zmluva podľa ustanovení § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v spojení ustanoveniami § 47a Občianskeho zákonníka.

2. Túto zmluvu je možné meniť iba na základe dohody oboch zmluvných strán formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú v zmluve výslovne upravené sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluva je podpísaná v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu a dve pre Okresný úrad Myjava. , katastrálny odbor.
5. Zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva obce Priepasné č. 43/2022 zo dňa 22.06.2022, ktoré je prílohou č. 4 tejto zmluvy.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
7. Zmluvné strany prehlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V ..... dňa ..... V ..... dňa .....

....

Peter Czere, starosta obce MarianPalidrab

SPRÁVA O VÝSLEDKU KONTROLY

Vykonávania inventarizácie k 31.12.2021

V súlade so zákonom č.357/2015 Z.z o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov, ustanovením § 18d ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Oprávnená osoba: kontrolórka obce Priepasné

Povinná osoba: OcúPriepasné, Priepasné 109,906 15 Priepasné (ďalej ako Ocú)

Predmet kontroly: Predmetom kontroly bolo preveriť, či uskutočnená inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov bola v súlade s ustanoveniami zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a vnútornými predpismi a nariadeniami.

Miesto a čas vykonania kontroly: Obecný úrad Priepasné, Priepasné 109, 5/2022

Kontrolované obdobie: rok 2021 .

Použitá legislatíva ku kontrole:

-zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

- Interná smernica účtovnej jednotky

Cieľ kontroly

1) Preveriť či bol štatutárom obce vydaný pokyn k vykonaniu inventarizácie a menovaná inventarizačná komisia.

2) Preveriť spôsob likvidácie a vyradenia dlhodobého majetku z účtovnej evidencie v priebehu kontrolovaného obdobia.

3) Preveriť spôsob výkonu fyzickej inventúry pri majetku hmotnej a nehmotnej povahy.

4) Preveriť spôsob výkonu dokladovej inventúry pri záväzkoch, rozdiele majetku a záväzkov a pri tých druhoch majetku, pri ktorých nemožno vykonať fyzickú inventúru.

5) Preveriť súlad inventúrneho súpisu a inventarizačného zápisu s ustanoveniami § 30 ods. 2 a 3 zákona č. 431/2002 Z. z.

6) Preveriť spôsob zaúčtovania prípadného inventarizačného rozdielu v súlade § 30 ods. (7) zákona č. 431/2002 Z. z.

Kontrolné zistenia:

K bodu 1)

Pre vykonávanie inventarizácie vydal starosta obce Smernicu č. 4/2016 pre vykonávanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Priepasné (ďalej len Smernica). V súlade s platnou Smernicou starosta nariadil Príkazom na vykonanie inventarizácie k 31.12.2021. Zároveň stanovil Harmonogram prác na vykonanie riadnej inventarizácie a vydal Menovacie dekréty členov inventarizačnej komisie(IK). Ku kontrole bol predložený aj Protokol o poučení predsedu a členov IK zo 22.12.2020.

K bodu 2) V roku 2021 obec nevyraďovala žiaden hmotný majetok.

K bodu 3)

Podľa zákona č.. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ZoÚ), § 29 ods.2 účtovná jednotka vykonáva inventarizáciu ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Podľa § 29 ods. 3(ZoÚ) sa hmotný majetok(s výnimkou zásob a peňažných prostriedkov v hotovosti) môže inventarizovať aj v inej lehote, ale tá nesmie byť dlhšia ako 4 roky. Obec inventarizovala hmotný majetok naposledy v roku 2018. K 31.12.2021 tak mala obec inventarizovať všetok majetok s výnimkou hmotného majetku.

Podkladom k vykonaniu fyzickej inventúry hmotného a nehmotného investičného majetku boli údaje z inventárnych kariet, hlavnej knihy a súvahy za príslušné účtovné obdobie, ktoré inventarizačná komisia porovnávala so skutočným stavom a to fyzickým napočítaním. V inventúrnom súpise je ku každému majetku priradené – inventárne číslo, názov majetku a obstarávacia cena majetku v € v súlade s § 25 ods.(1) zákona č. 431/2002 Z. z.

K bodu 4)

Podkladom k vykonaniu dokladovej inventúry pri záväzkoch, rozdiele majetku a záväzkov a pri tých druhoch majetku, pri ktorých nemožno vykonať fyzickú inventúru boli údaje z hlavnej knihy, zo saldokonta, súvahy za príslušné účtovné obdobie a z knihy došlých a odoslaných faktúr. Pre každý predmet inventarizácie bol vypracovaný inventúrny súpis. Všetky inventúrne súpisy predložené ku kontrole obsahovali údaje v zmysle zákona. Inventúrne súpisy majetku súhlasia s účtovným stavom uvedeným vo výkaze ROPO a so stavom uvedeným v evidencii majetku, so stavom uvedeným v analytickej evidencii, s konečnými zostatkami finančných prostriedkov na bankových účtoch a pokladničnej knihe.

K bodu 5)

Inventúrny súpis je účtovný záznam, ktorý zabezpečuje preukázateľnosť účtovníctva Inventúrny súpis v zmysle § 30 ods. (2) zákona č. 431/2002 Z. z. musí obsahovať tieto údaje:

- *obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky;*

- *deň začatia inventúry, deň, ku ktorému bola inventúra vykonaná, a deň skončenia inventúry,*
- *stav majetku s uvedením jednotiek množstva a ceny podľa*
- *miesto uloženia majetku,*
- *meno, priezvisko a podpisový záznam hmotne zodpovednej osoby alebo zodpovednej osoby za príslušný druh majetku,*
- *zoznam záväzkov a ich ocenenie podľa*
- *zoznam skutočného stavu rozdielu majetku a záväzkov,*
- *odporúčania na posúdenie reálnosti ocenenia majetku a záväzkov k dátumu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, zistené pri vykonávaní inventúry na účely úpravy ocenenia majetku a záväzkov podľa § 26 a § 27 zákona č. 431/2002 Z. z., ak sú takéto skutočnosti známe osobám, ktoré vykonali inventúru,*
- *meno, priezvisko a podpisový záznam osôb zodpovedných za zistenie skutočného stavu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov,*
- *prípadne poznámky.*

Inventarizačný zápis je účtovný záznam, ktorým sa preukazuje vecná správnosť účtovníctva a ktorý musí v zmysle § 30 ods. (3) zákona č. 431/2002 Z. z. obsahovať:

- *obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky; právnické osoby uvedú sídlo, fyzické osoby bydlisko a miesto podnikania, ak sa líši od miesta bydliska,*
- *výsledky vyplývajúce z porovnania skutočného stavu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov s účtovným stavom,*
- *výsledky vyplývajúce z posúdenia reálnosti ocenenia majetku a záväzkov podľa § 26 a § 27 zákona č. 431/2002 Z. z.,*
- *meno, priezvisko a podpisový záznam osoby alebo osôb zodpovedných za vykonanie inventarizácie v účtovnej jednotke*

Inventúrny súpis a inventarizačný zápis boli vypracované v súlade s § 30 ods. (2) a (3) zákona č. 431/2002 Z. z. a podpísané osobou, ktorá má podľa Dohody o hmotnej zodpovednosti zo dňa 12.8.2019 zodpovednosť za ceniny, stravné lístky a hotovosť.

K bodu 6)

V zmysle § 30 ods. (7) zákona č. 431/2002 Z. z., inventarizačný rozdiel zaúčtuje účtovná jednotka do účtovného obdobia, za ktoré sa inventarizáciou overuje stav majetku, záväzkov počas inventúry podľa účtov. rozdielu majetku a záväzkov. Všetky inventarizačné rozdiely zistené pri inventarizácii boli zúčtované.

Môžem konštatovať, že inventarizácia k 31.12.2021 bola vykonaná v zmysle ustanovení §29,30 zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve.

Odporúčanie:

V roku 2022 má obec Priepasné povinnosť zo zákona inventarizovať hmotný majetok. V inventúrnych súpisoch hmotného majetku obce sa nachádza majetok, ktorý je opotrebovaný, morálne a technicky zastaraný a nemá ďalšie uplatnenie pre potreby obce Priepasné. Vo viacerých prípadoch ide o nefunkčný majetok bez možnosti opravy a následného využitia(tlačiarne,počítače,telefóny,skenery), ktorý bol obstaraný v roku 1950

Vzhľadom na rozmanitosť majetku(OTE) odporúčam zostaviť inventarizačnú komisiu zvlášť na fyzickú inventúru hmotného a nehmotného majetku a zvlášť komisiu pre dokladovú inventúru záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov a pre ten druh majetku, pri ktorom nemožno vykonať fyzickú inventúru. Pri zostavovaní komisií zohľadňovať odbornú spôsobilosť členov komisie, prípadne menovať do komisie členov finančnej komisie.

Reálnosť ocenenia jednotlivých budov obce je závislé od reálneho využívania budov a prípadného výnosu z majetku. Spôsob odpisovania budov je v súlade so zákonom o účtovníctve.

V Priepasnom dňa: 2.6.2022

Jarmila Konečníková

Hlavná kontrolórka

Peter Czere

starosta obce

Obec Priepasné vo veciach územnej samosprávy podľa § 6 ods.1 a v súlade s § 4 ods.5 písm. a) bod 2. v spojení s § 4 ods. 3 písm. g), h) a n) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a podľa. § 69 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3/2022

o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene

ČASŤ PRVÁ
Všeobecné ustanovenia

§ 1
Pôsobnosť nariadenia a vymedzenie pojmov

(1) Toto nariadenie upravuje práva a povinnosti fyzických osôb a právnických osôb na území obce pri udržiavaní čistoty na verejných priestranstvách v obci a pri ochrane verejnej zelene.

(2) Verejným priestranstvom je podľa § 2b ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ulica, námestie, park, trhovisko a iný priestor prístupný verejnosti bez obmedzenia, ktorý bez ohľadu na vlastnícke vzťahy slúži na všeobecné užívanie. Sú to miestne a účelové cesty, areál pri Národných kultúrnych pamiatkach kultúrnych pamiatkach (Mohyla gen. M. R. Štefánika, Strážnica), pamätníkoch a pylónoch, priestor pri futbalovom, detskom, viacúčelovom ihrisku a zbernom dvore, priestor pri bytových domoch, priestor pred obecným úradom s kultúrnym domom vrátane átria, priestor s prevádzkami pre poskytovanie služieb,

(3) Verejnou zeleňou sa rozumejú pre účely tohto nariadenia dreviny, byliny a ich spoločenstvá vyvinuté na určitej ploche prirodzeným spôsobom, alebo zámerným cieľavedomým založením a usmerňovaním človekom. Sú to predovšetkým stromy, kry, kvety, zelené plochy, nádoby so zeleňou. Súčasťou týchto ucelených súborov sú aj príslušné doplnkové zariadenia ako chodníky, prístrešky, ihriská, lavičky a pod.

(4) Ochrana drevín je činnosť zameraná na udržanie ich ekologických a estetických funkcií v prírode a krajine a na predchádzanie ich neodôvodneného výrubu.

(5) Poškodzovanie drevín je každé konanie alebo opomenutie konania, ktoré môže bezprostredne alebo následne podstatne alebo trvalo znížiť ekologické a estetické funkcie drevín alebo zapríčiniť ich odumretie.

ČASŤ DRUHÁ

§ 2
Pravidlá udržiavania čistoty na verejných priestranstvách

(1) Každý, kto používa verejné priestranstvo je povinný:

a) využívať ho tak, aby čo v najmenšej miere obmedzoval jeho užívanie inými osobami ak nebol vydaný súhlas v rozsahu vydanom príslušným orgánom verejnej správy;

b) predchádzať znečisťovaniu verejného priestranstva;
c) rešpektovať vydaný prevádzkový poriadok vydaný obcou: Prevádzkový poriadok futbalového ihriska, Prevádzkový poriadok detského ihriska a Prevádzkový poriadok viacúčelového športového ihriska s umelou trávou zverejnený na webovom sídle obce;
d) využívať ho tak aby nedošlo k jeho poškodeniu;
e) predchádzať manipulácii s otvoreným ohňom ako prevencia pred vznikom požiaru.

(2) Osoby, ktoré spôsobili znečistenie verejných priestranstiev sú povinné bezodkladne spôsobené znečistenie alebo škodu na svoje náklady odstrániť, alebo zabezpečiť ich odstránenie. Tým nie je dotknutá ich zodpovednosť podľa osobitných právnych predpisov.

ČASŤ TRETIA
Ochrana verejnej zelene

§ 3

(1) Na verejných priestranstvách obce sa zakazuje :
a) poškodzovanie stromov a kríkov ich svojvoľným olamovaním, orezávaním alebo výrubom,
b) trhanie a tiež akékoľvek ničenie kvetinovej výsadby,
c) akokoľvek poškodzovať; znehodnocovať doplnkové zariadenia ako chodníky, prístrešky, ihriská, lavičky a pod.,
d) porušovanie pôdneho krytu, zmeny životných podmienok verejnej zelene, vykonávanie terénnych úprav a úprav verejnej zelene bez povolenia vlastníka, resp. správcu pozemku,
e) svojvoľné vysádzanie živých a umiestňovanie neživých prvkov zelene a umiestňovanie neživých hnuteľných a nehnuteľných prvkov do plôch verejnej zelene bez predchádzajúceho písomného súhlasu vlastníka pozemku.

(2) Za škodu na verejnej zeleni a doplnkových zariadeniach zodpovedá ten, kto ju spôsobil.

ČASŤ ŠTVRTÁ.
Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 4

(1) Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Priepasné a nadobúda účinnosť 15 dňom od jeho zverejnenia.
(2) Akékoľvek zmeny alebo doplnky tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné formou všeobecne záväzného nariadenia obce.

V Priepasnom dňa 22.06.2022

_____

Peter Czere
starosta obce

Obec Priepasné na základe ust. § 6 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 5 písm. a) bod 5. a v súlade s ust. § 4 ods. 3 písm. n) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2022

o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené

§ 1
Úvodné ustanovenie

(1) Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je v súlade s platnými právnymi predpismi a s cieľom zabezpečenia verejného poriadku stanoviť činnosti, vykonávanie ktorých obec na svojom území zakazuje alebo obmedzuje.

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie sa vzťahuje na všetky fyzické osoby a právnické osoby nachádzajúce sa na území obce.

§ 2
Zákaz výkonu určitých činností na území obce

(1) Na území obce Priepasné sa na verejnosti prístupných miestach a to:
areálov, ciest, chodníkov, ihrísk, trhových miest, pamätných miest, parkov a iných priestorov prístupných verejnosti bez obmedzenia, ktorý bez ohľadu na vlastnícke vzťahy slúži na všeobecné užívanie, ak osobitný zákon neustanovuje inak

z a k a z u j e

a) vyhlasovanie oznamov predajcov a výkupcov z vozidla z dôvodu noriem platných pre ochranu spotrebiteľa, povinností vyplývajúcich zo zákona o odpadoch, ochrane prírody a krajiny, pre možné porušovanie autorských práv a pre prevenciu vzniku kriminality,
b) vylepovanie a umiestňovanie plagátov, letákov, reklám, inzercií a iných obdobných všeobecných foriem informácií mimo vyhradených plôch obcou z dôvodu predchádzania a znehodnocovania poškodzovania majetku obce a verejnej zelene,
c) vykonávať akúkoľvek činnosť smerujúcu k znečisteniu alebo k narušeniu verejného poriadku (napríklad znečisťovanie vykonávaním telesnej potreby, výkalmi, zvratkami, pľuvaním, odhadzovaním žuvačiek, prilepovaním žuvačiek, sprejovaním, lepiacimi páskami, lepidlom, farbami a podobne) z dôvodu predídenia páchania priestupkov, pre prevenciu vzniku kriminality, pre znehodnocovanie poškodzovania majetku obce, ochranu verejného zdravia a ochranu pamiatok,

d) používať chemické postreky v čase keď lietajú včely z dôvodu ochrany životného prostredia a neželaného zvýšeného úhynu včiel,
e) svojvoľne vysádzať stromy, kry a rastliny
1. na verejných plochách z dôvodu možného obmedzenia pravidelnej údržby, zamedzeniu výsadby inváznych rastlín, ohrozovania výkonu práv vlastníka pozemku, ohrozovanie blízkych stavieb a zachovania ochranných pásiem podľa platných noriem osobitých zákonov,
2. na pozemkoch a to tak, aby tienili alebo poškodzovali cesty, verejný rozhlas, verejné osvetlenie, kamerový systém, oplotenia susedov, susedných pozemkov, spôsobovali znehodnocovanie susedných stavieb (vlhnutím, praskaním múrov, a pod.),
f) neoprávnene zaberať verejné priestranstvo, verejne prístupný objekt alebo verejnoprospešné zariadenie – priestranstvo, objekt alebo zariadenie je podporujúce rozvoj územia a ochranu životného prostredia,
g) činnosti kosenie a pílenie vo sviatky: 1. januára, 6. januára, vo Veľký piatok, vo Veľkonočnú nedeľu, vo Veľkonočný pondelok, 15. septembra, 1. novembra, 24. decembra, 25. decembra a 26. decembra v záujme zamedzenia narušenia pokojného života občanov, predchádzania sťažností a sporov a zachovania času odpočinku, obmedzenie podľa tohto ustanovenia sa nevzťahuje na prípady súvisiace s odstraňovaním havarijného stavu po následkoch mimoriadnej udalosti.

§ 3
Obmedzenie výkonu určitých činností na území obce

(1) Na území obce Priepasné sa v období každého kalendárneho roka v súlade s § 127 ods. a) zákona č. 40/1964 Zb. občianskeho zákonníka a v záujme zamedzenia narušenia pokojného života občanov, predchádzania sťažností a sporov a zachovania času odpočinku obmedzuje v dňoch pracovného pokoja a dňoch sviatkov kosenie, pílenie, hobľovanie, zváranie, stavebné práce, a pod. a to tak, že: vlastník nesmie svojou činnosťou nad mieru, ktorá je obvyklá obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami.

(2) Obmedzenie podľa odseku 1 tohto ustanovenia sa nevzťahuje na prípady súvisiace s odstraňovaním havarijného stavu po následkoch mimoriadnej udalosti.

§ 4
Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné dňa 22.06.2022.
(2) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné
(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15 dňom od jeho zverejnenia.

V Priepasnom , dňa 22.06.2022

.....
Peter Czere
starosta obce

Obec Priepasné na základe ustanovenia § 6 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 5 písm. a) bod 3. a v súlade s § 4 ods.3 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2022

o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Priepasné

Úvodné ustanovenia

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje, v súlade s platnou právnou úpravou, pravidlá určovania času predaja v obchode a času prevádzky služieb pre fyzické osoby – podnikateľov a právnické osoby, ktoré podnikajú na území obce Priepasné (ďalej len „obec“).

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie sa nevzťahuje na predaj a poskytovanie služieb podnikateľmi na trhoviskách v obci, na ambulantný predaj, úprava ktorých je obsiahnutá vo všeobecne záväznom nariadení obce o predaji na trhových miestach.

§ 2

(1) Čas predaja v obchodných prevádzkach sa určuje nasledovne:

- pre druh prevádzky: ***so sortimentom potravinárskeho tovaru*** (obilniny, mlynárske, pekárske, mliečne, mäsové výrobky, cukrovinky, trvanlivé pečivo, cukrárske výrobky, ovocie a zelenina, káva a čaj, pudingy, pochutiny a iné)

pondelok	05:00 – 23:00 hod.
utorok	05:00 – 23:00 hod.
streda	05:00 – 23:00 hod.
štvrtok	05:00 – 23:00 hod.
piatok	05:00 – 23:00 hod.
sobota	05:00 – 23:00 hod.
nedeľa	05:00 – 23:00 hod.
dni sviatkov	zatvorené

- pre druh prevádzky: ***so sortimentom nepotravinárskeho tovaru:***
priemyselný tovar : elektrotechnický, domáce potreby, sklo a porcelán, športový tovar, stavebniny, farby a laky, hračky, bižutéria, papiernictvo, klenoty, suveníry, výrobky z kovu a pod.

textilný a odevný tovar : metrový, kusový, bytový textil odevy, textilná galantéria a obuv a pod.
nábytok: kuchyne, pohovky spálne, obývacie steny, kancelársky nábytok a detský nábytok a pod.
autá

pondelok 05:00 – 23:00 hod.
utorok 05:00 – 23:00 hod.
streda 05:00 – 23:00 hod.
štvrtok 05:00 – 23:00 hod.
piatok 05:00 – 23:00 hod.
sobota 05:00 – 12:00 hod.
nedeľa zatvorené
dni sviatkov zatvorené

(2) Čas prevádzky v prevádzkach poskytujúcich služby sa určuje nasledovne:
- pre druh služby: **pohostinské v kamennej prevádzke v uzatvorených priestoroch bez prístupnosti k exteriérovému sedeniu, servis:**
pondelok 08:00 – 24:00 hod.
utorok 08:00 – 24:00 hod.
streda 08:00 – 24:00 hod.
štvrtok 08:00 – 24:00 hod.
piatok 08:00 – 24:00 hod.
sobota 08:00 – 24:00 hod.
nedeľa 08:00 – 23:00 hod.
dni sviatkov 08:00 – 00:00 hod.

- pre druh služby: **pohostinské v kamennej prevádzke v exteriérovom sedení bez hudobnej produkcie**:

pondelok 09:00 – 23:00 hod.
utorok 09:00 – 23:00 hod.
streda 09:00 – 23:00 hod.
štvrtok 09:00 – 23:00 hod.
piatok 09:00 –23:00 hod.
sobota 09:00 – 23:00 hod.
nedeľa 09:00 – 23:00 hod.
dni sviatkov 09:00 – 23:00 hod.

- pre druh služby: **pohostinské v kamennej prevádzke v exteriérovom sedení s hudobnou produkciou**:

pondelok 09:00 – 21:00 hod.
utorok 09:00 – 21:00 hod..
streda 09:00 – 21:00 hod.
štvrtok 09:00 – 21:00 hod.
piatok 09:00 –21:00 hod.
sobota 09:00 – 21:00 hod.
nedeľa 09:00 – 21:00 hod.
dni sviatkov 09:00 – 21:00 hod.

(3) Prevádzková doba nie je obmedzená v nasledujúcich typoch prevádzok:

a) v ubytovacích zariadeniach,

b) v prevádzkach autobusovej dopravy,

c) v prevádzkach poskytujúcich služby a v obchodných prevádzkach mimo obytného územia,

d) v predajniach rýchleho občerstvenia (fast-food) mimo obytného územia bez predaja alkoholických nápojov

(4) Pre prevádzky s druhom služby: pohostinské v kamennej prevádzke v exteriérovom sedení bez hudobnej produkcie a pohostinské v kamennej prevádzke v exteriérovom sedení s hudobnou produkciou prevádzková doba nie je obmedzená počas doby od 21:00 hod. dňa 31. decembra kalendárneho roka do 06:00 hod. dňa 1. januára nasledujúceho kalendárneho roka.

§ 3
Osobitné ustanovenia

Fyzické osoby – podnikatelia a právnické osoby, ktoré podnikajú na území obce Priepasné sú oprávnené určiť svoj čas predaja v obchode a čas prevádzky služieb len v rámci rozmedzia určeného týmto všeobecne záväzným nariadením pre príslušný druh obchodu resp. služby .

§ 4
Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné dňa 22.06.2022.

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15 dňom od jeho zverejnenia .

(3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Priepasné.

V Priepasnom, dňa 22.06.2022

_____
Peter Czere
starosta obce

Zápisnica zo zasadnutia komisie na ochranu verejného záujmu

obecného zastupiteľstva obce Priepasné zo dňa 22.06.2022

Prítomní:

Predseda komisie: Mlaček Matúš

Člen komisie: Bc. JÁN MAREK

Člen komisie: Martin Mosnáčik

Člen komisie: Peter Hrajnoha

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.

2. Kontrola oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce.

3. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia. Predseda komisie Matúš Mlaček otvoril zasadnutie komisie na ochranu verejného záujmu obecného zastupiteľstva obce Priepasné.

2. Kontrola oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce. Komisia skontrolovala oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov predložené Petrom Czerem, starostom obce Priepasné, za kalendárny rok 2021. Komisia skonštatovala, že na základe uvedeného oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov nezistila porušenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

3. Záver Predseda komisie ukončil zasadnutie komisie a poďakoval prítomným členom za účasť.

predseda komisie